

Statinio nuotrauka

Adresas Vilniaus r. sav. Visalaukės I k. Jaunimo g. 2

Pavadinimas Universalus daugiafunkcinis centras

Unikalus Nr. 4196-8031-7010

Žymėjimas 1C2/p

Paskirtis Mokslo

Matavimų data 2011-07-22

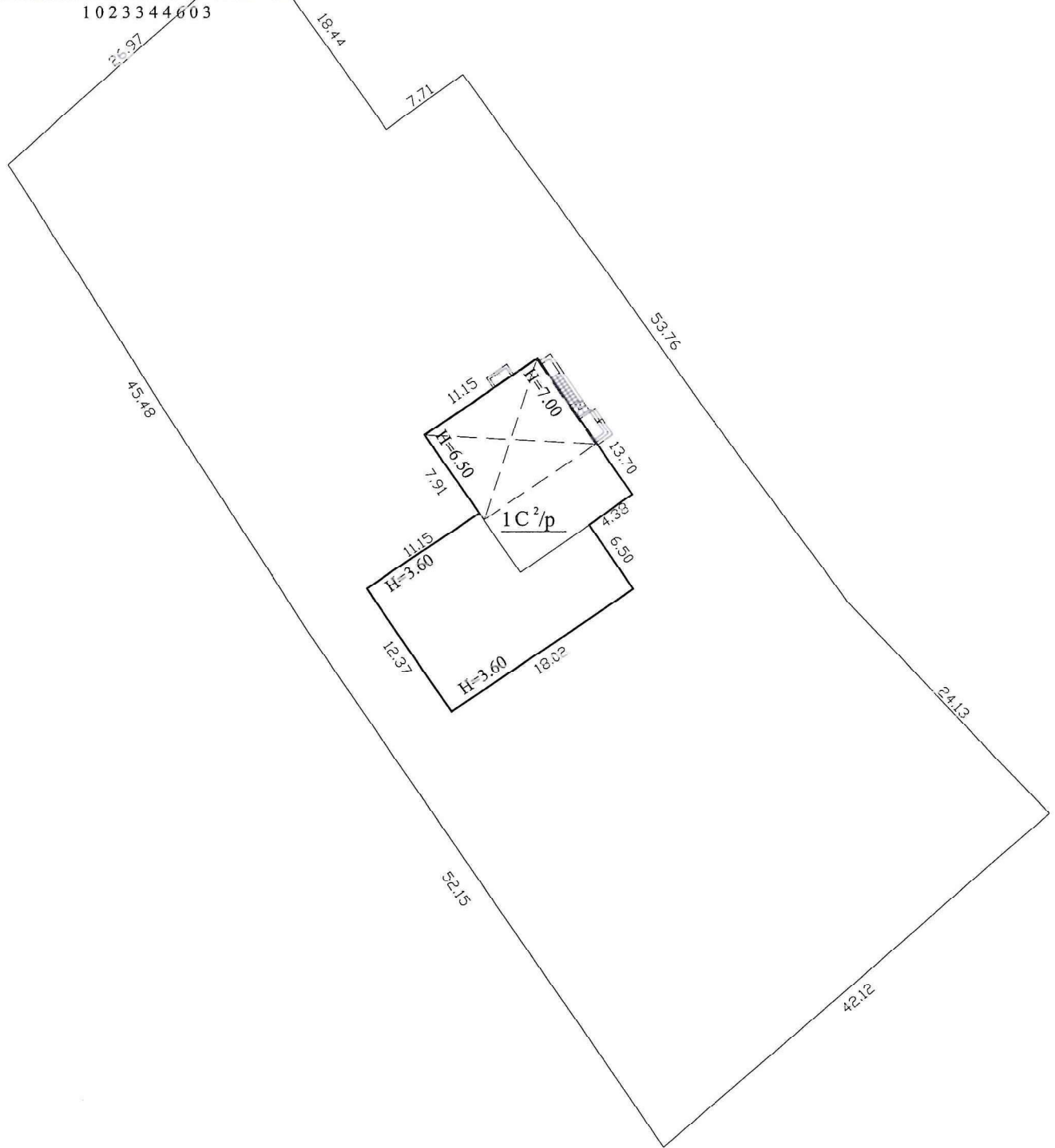


Parengė Matininkė Daina Kuktienė





1023344603



Žemės sklypo ribos nustatytos pagal Juozo Adomavičiaus individualios įmonės "SANTRA" 204 07 07 parengtą žemės sklypo planą.

Verkada	
Pareigos	
Matininkė	
Statinių išdėstymo	
Vilniaus r. sav.	
Visalaukės I k.	
Jaunimo g. 2	
Sudarytas pagal 20	
kadastrinių matavir	

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas Vilniaus r. sav. Visalaukės I k. Jaunimo g. 2

Unikalus Nr. 4196-8031-7010

Kadastro duomenys	Pagrindinis pastatas	Rūsysis (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	2011-07-22	X	X
Žymėjimas	1C2/p	R	
Paskirtis	Mokslo	X	X
Pavadinimas	Universalus daugiafunkcinis centras	X	X
Statybos pradžios metai:	1968	1968	
Statybos pabaigos metai:	1968	1968	
Rekonstravimo pradžios metai:	2010	2010	
Rekonstravimo pabaigos metai:	2011	2011	
Baigtumo procentas: %	100	100	
Aukštų skaičius:	2		
Tūris: kub. m	1616	240	
Bendras plotas: kv. m	342,12	57,05	
Pamatai:	Gelžbetonis		
Sienos:	Plytos	Gelžbetonio blokai	
Perdanga:	Gelžbetonis	Gelžbetonis	
Stogo konstrukcija:	Sutapdintas		
Stogo danga:	Ruberoidas		
Išorės apdaila:	Tinkas, dažai	Tinkas, dažai	
Pertvaros:	Plytos	Plytos	
Grindys:	Keraminės plytelės	Monolitinės	
Langai:	Plastikiniai	Plastikiniai	
Durys:	Medinės	Metalinės	
Vidaus apdaila:	Dažai	Tinkas	
Šildymas:	Vietinis centrinis šildymas		
Vandentiekis:	Vietinis vandentiekis		
Nuotekų šalinimas:	Vietinis nuotekų šalinimas		
Dujos:	Nėra		
Karštas vanduo:	Yra		
Elektra:	Yra		
Viryklė:	Elektrinė		
Vonios kambarys:	Yra		
Vėdinimas ir kondicionavimas:	Vėdinimas		

Viso pastato

Bendras plotas: kv. m	399,17	Baigtumo procentas: %	100
Tūris: kub. m	1856	Koordinatė X:	6096418
Užstatytas plotas: kv. m	349	Koordinatė Y:	585894
Plotas bruto: kv. m	585		

Parengė Matininkė Daina Kuklienė

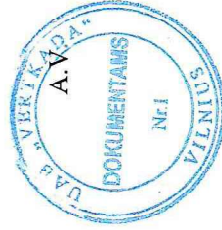


Pagrindinio pastato, jo dalių ir prietaisų įkainojimas (perkainojimas)

Adresas Vilniaus r. sav. Visalaukės I k. Jaunimo g. 2
Unikalus Nr. 4196-8031-7010

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Vertės nustatymo data	(P)	Zymėjimas	Pavadinimas	Kasmetinis vertės mažinimo koeficientas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vieneto statybos vertė po indeksavimo, Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė), Lt	Nusidėvėjimas %	Atkurtiamoji vertė, Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė, Lt
2011-07-22		1C2/p	Universalus daugiafunkcinis centras	0.8	kub. m	1856	Modelis: 7241	468	869000	10	782000		120000
	I	1C2/p	Universalus daugiafunkcinis centras	0.8	kub. m	1616	NTK 2011-2.13.7	468		10			
	I	R	Rūšys	0.8	kub. m	240	NTK 2011-2.13.7	468		10			

Parengė Matininkė Daina Kuktienė



* 1 0 2 3 3 4 3 8 1 1 *

Lapas 1 iš 1

Pagrindinio pastato (jo dalių)

1C/p

pažymėjimas plane

kadastro duomenys

JAUNIMO G. 2 VISAUKĖS IK. PABERŽĖS SEN.

(objekto adresas)

VILNIAUS R.

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2011 m. 07 mėn. 22 d.

NTK 2011-

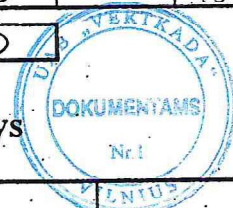
Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos/rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
MOKSLO	UNIVERSALUS DAKIGIAFUNKCINIS CENTRAS	1968 1990-2011	2

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėvėjimo %	Vidutinis nusidėvėjimo %
Pamatai	GEIŽBETONIS	6	30	1.80
Sienos	PLYTOS	21	30	6.30
Perdangos	GEIŽBETONIO PL.	7	30	2.10
Stogo konstrukcija	SUTAPDINTA			
Stogo danga	RUBEROIDAS	6	-	
Išorės apdaila	TERMOIZOL. PL.) TINKAS, DAŽAI	4	-	
Pertvaros	PLYTOS	5	-	
Grindys	R.PLYTELĖS, LINOLEUMAS	12	-	
Langai	PLASTIKINIAI	5	-	
Durys	METALINĖS	3	-	
Vidaus apdaila	TINKAS	14	-	
Sildymas	VIETINIS c/s (elektra) (bute krosnis)	4	-	
Vandentiekis	VIETINIS	1	-	
Kanalizacija	VIETINĖ	1	-	
Dujos	NERA	-	-	
Karštas vanduo	YRA (BOILER)	1	-	
Elektra	YRA	6	-	
Viryklė	ELEKTRINĖ	4	-	
Iš viso:		100		40%

Pastato baigtumas %

100

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys



Pažymėjimas plane				
Pavadinimas				
Statybos metai				
Rekonstrukcijos metai				
Baigtumas %				
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Vidaus apdaila				

Pagrindinio pastato (jo dalių) R kadastro duomenys
pažymėjimas plane

JAUNIMO G. 2 VIŠAČUKĖS IK. PABERŽĖS SEN.

(objekto adresas)

VILNIUS R.

Kadastro duomenys užfiksuoti: 2011 m. 07 mėn. 22 d.

Pastato paskirtis	Pastato pavadinimas	Statybos/rekonstrukcijos metai	Aukštų skaičius
	RUBYS	1968 1990-2011	

Kadastro duomenys	Aprašymas	Lyginamasis svoris	Nusidėjimo %	Vidutinis nusidėjimo %
Pamatai	GEIŽBETONIS	6	30	180
Sienos	GEIŽBETONIO BLOKAI	21	30	6.30
Perdangos	GEIŽBETONIO PL.	7	30	2.10
Stogo konstrukcija	—			
Stogo danga	—	6		
Išorės apdaila	TINKAS, DAŽAI	4		
Pertvaros	PLYTOS	5		
Grindys	MONOLITAS	12		
Langai	PLASTIKINIAI	5		
Durys	METALINĖS	3		
Vidaus apdaila	TINKAS	14		
Sildymas	VIETINIS C/S (elektra)	4		
Vandentiekis	VIETINIS	1		
Kanalizacija	VIETINĖ	1		
Dujos	NERA	—		
Karštas vanduo	YRA (BOILER)	1		
Elektra	YRA	6		
Viryklė	ELEKTRINĖ	4		
Iš viso:		100		100%

Pastato baigtumas % 100

Pagrindinio pastato priestatų kadastro duomenys

Pažymėjimas plane				
Pavadinimas				
Statybos metai				
Rekonstrukcijos metai				
Baigtumas %				
Pamatai				
Sienos				
Perdangos				
Stogo konstrukcija				
Stogo danga				
Išorės apdaila				
Pertvaros				
Grindys				
Langai				
Durys				
Vidaus apdaila				



Pagrindinio pastato vidaus plotų eksplikacija

Adresas Vilniaus r. sav. Visalaukės I k. Jaunimo g. 2

Unikalus Nr. 4196-8031-7010

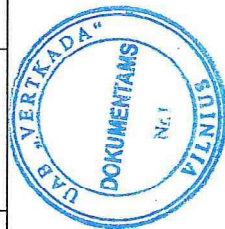
Žymėjimas IC2/p

Paskirtis Mokslo

Matavimų data 2011-07-22

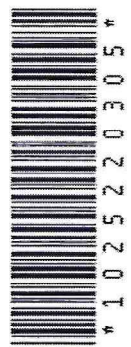
Pavadinimas Universalus daugiafunkcinis centras

Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Gyvenamosios paskirties patalpų										Negyvenamosios paskirties patalpų		
	1 simbolis	2 simbolis		Bendras plotas m ²	Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rusių (pusrusių) plotas m ²	Garazų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14			
R	R	1	Katilinė	22,87									22,87			
R	R	2	Pagalbinė patalpa	14,69									14,69			
R	R	3	Pagalbinė patalpa	8,52									8,52			
R	R	4	Pagalbinė patalpa	7,54									7,54			
R	R	5	Koridorius	3,43									3,43			
Iš viso rūšio patalpų(5 patalpos)				57,05									57,05			
2	1	1	Koridorius	6,23	6,23			6,23								
2	1	2	Kambarys	14,96	14,96	14,96										
2	1	3	Kambarys	11,89	11,89	11,89										
2	1	4	Virtuvė	7,78	7,78	7,78										
2	1	5	San.mazgas	6,67	6,67			6,67								



* 1 0 2 5 2 2 0 3 0 5 *

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Iš viso pirmo buto(5 patalpos)			47,53	47,53	34,63		12,90					
1	1	6	Tambūras	6,73									6,73
1	1	7	Laukiamasis	18,01								18,01	
1	1	8	Dezinfekcinių skiedinių ruošimo patalpa	3,80								3,80	
1	1	9	Gdytojo kabinetas	9,87								9,87	
1	1	10	Procedūrinis	11,37								11,37	
1	1	11	San.mazgas	3,34									3,34
1	1	12	Foje	63,79								63,79	
1	1	13	Skaitykla	22,24								22,24	
1	1	14	Prausykla	1,07									1,07
1	1	15	Tualetas	1,18									1,18
1	1	16	Prausykla	1,08									1,08
1	1	17	Tualetas	1,20									1,20
1	1	18	San.mazgas	3,39									3,39
1	1	19	Valytojos patalpa	1,79									1,79
1	1	20	Kompiuterių kabinetas	46,50								46,50	
1	1	21	Maisto paruošimo klasė	48,86								48,86	
2	2	1	Koridorius	6,45									6,45
2	2	2	San.mazgas	6,87									6,87
2	2	3	Virtuvė	7,89								7,89	
2	2	4	Poilsio patalpa	29,16								29,16	
	Iš viso patalpų(20 patalpos)			294,59								261,49	33,10



Iš viso (30 patalpos)	399,17	47,53	34,63	12,90		261,49	90,15
-------------------------	--------	-------	-------	-------	--	--------	-------

Iš viso 3 kambarių butų skaičius 1	47,53	47,53	34,63	12,90			
------------------------------------	-------	-------	-------	-------	--	--	--





1023344792

RŪSYS

